

ponggratz

baut auf



Wer baut hier auf?

Liebe Freunde, Geschäftspartner und Leser,

mit dieser Broschüre möchten wir Ihnen die Welt von Pongratz ein wenig näher bringen. Wir präsentieren Ihnen unser komplexes Leistungsspektrum und zeigen Ihnen eine ausgesuchte Reihe schöner Projekte aus unterschiedlichen Bereichen des Wohn- und Gewerbebaus.

Was all unsere verschiedenen baulichen Unternehmungen verbindet, ist die Philosophie, die dahinter steckt – und die wir täglich leben: Wir pflegen die Nähe zu unseren Kunden und schaffen aus einer gesunden Mischung aus Tradition und Innovation Bauwerke, die alle Wünsche und Anforderungen des Bauherrn in schönster Form vereinen. Dabei ist uns nicht nur der partnerschaftliche Kontakt voll Fairness und Transparenz zu unseren Kunden wichtig, sondern auch zu Unternehmen, die uns bei der Realisation der Projekte unterstützen.

Was auch immer Sie bauen möchten: Bauen Sie auf Pongratz.

Herzlichst,

BM DI Alexander Pongratz und BM DI Josef Pongratz





Josef Pongratz Alexander Pongratz



KOMPLETTSERVICE

Pongratz baut auf.

Als klassischer Stadtbaumeister: Ein- und Mehrfamilienhäuser, Wohnanlagen, Hotel-, Gewerbe- und Industriebauten.

Pongratz baut zu, baut um und saniert.

Als erfahrener Komplettanbieter: Projekte jeder Größenordnung – von Fassaden und Renovierungen bis zur Revitalisierung von Gebäuden.

Pongratz projiziert, plant und realisiert.

Als Totalunternehmer und Bauträger: Wohn-, Büro- und Hotelgebäude.



Ponggratz bietet vollen Service.

Von der ersten Kontaktaufnahme bis zur Baustellenübergabe: immer bestens versorgt durch unsere erfahrenen Spezialisten.

Ponggratz bietet höchste Qualität mit Zertifizierung

Qualitätsmanagement nach ÖNORM EN ISO 9001 und Eignungsnachweis für öffentliche Auftraggeber, geprüft durch ANKÖ nach ONR 12051.



LEISTUNGSSPEKTRUM

Bauträgerprojekte



Wohngebäude



Villenwohnungen



Um- und Zubauten



profis
 baulöwen qualitätsgarantie
bauen
drauf.



die baulöwen

Baumarkt Baustoffe

www.diebaulöwen.at

DEUTSCHFEISTRITZ FEHRING GRAZ PREMSTÄTTEN



**Bürogebäude, Industrie-
und Gewerbeobjekte**



Haustechnik



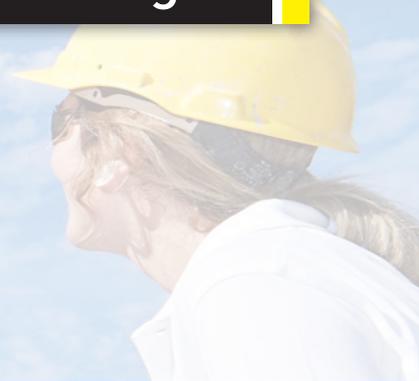
Einfamilienwohnhäuser



Fassadensanierungen



Abbruch und Entsorgung



Tel. 03135 51677

KOMPLETTSERVICE

Bauträgerprojekte

Pongratz hat nicht nur die Erfahrung, sondern auch die Kapazität und das Know-how, Bauprojekte jeder Dimension in erstklassiger Qualität zu realisieren. Wir arbeiten Hand in Hand mit Ihrem Architektenteam und setzen die Planung mit allen Wünschen und Vorstellungen perfekt und terminsicher um. Als Generalunternehmer verfügen wir über ein starkes Netzwerk hervorragender Partner für die Gewerke, die wir nicht selbst ausführen.

Ganz gleich, ob Sie ein Wohngebäude oder einen gewerblich genutzten Bau planen – mit Pongratz als Partner ist Ihr Bauprojekt in besten Händen.





Holz Bodenschätze
MMMEYER GmbH

Veterinärstraße 5, 8072 Fernitz, office@hbsm.at

www.hbsm.at

SCHAURAUUM KALSDORF:

Bahnhofstraße 19
 Tel. +43 (0)3135 575755
 Mobil: +43 (0)664 169 44 22
 kalsdorf@hbsm.at



SCHAURAUUM GRAZ:

St. Peter Hauptstraße 117
 Mobil: +43 (0)699 11 000 818
 graz@hbsm.at



Wohngebäude

Mit innovativen Wohnbauprojekten schaffen wir Räume zum Leben, in denen sich Menschen rundum wohlfühlen. Durch attraktive Fassadengestaltung und moderne Raumkonzepte entstehen Häuser, die zum Betreten einladen und in denen man sich vom ersten Moment an zuhause fühlt. Wir verwenden ausschließlich beste Baumaterialien, um nachhaltige Werte zu schaffen, die Generationen überdauern.





VILLENWOHNUNGEN[®] DE-LUXE

Der Bau exklusiver Wohnungen ist eine unserer Lieblingsdisziplinen. Form und Funktion werden hier zur ästhetischen Einheit, die in jeder Hinsicht überzeugt. Hochwertige Materialien, edle Ausstattungen und der Einsatz zukunftsweisender Haustechnik verleihen diesen ganz besonderen Wohnungen eine gepflegte Exklusivität jenseits üblicher Standards.



Um- und Zubauten

Sie möchten Ihr Haus oder Gebäude durch einen stilvoller konzipierten Um- oder Zubau erweitern, verändern oder ganz einfach attraktiver gestalten? Fragen Sie uns. Wir entwickeln und realisieren die perfekt passende Lösung für Sie.



Österreichs führender Versicherungsmakler
und Berater für Industrie, Handel,
Gewerbe und Kommunen



GrECO International AG

Versicherungsmakler und Berater
in Versicherungsangelegenheiten
A-8055 Graz, Brauquartier 3/Top 15
Tel. +43 (0)5 04 04-615
d.ecker@greco.at

Dornbirn - Graz - Hartberg - Innsbruck
Klagenfurt - Landeck - Linz - Salzburg - Wien

www.greco-jlt.com



JLT International Network
Partner



PICHLER Trockenbau

PASSAIL WIEN KLAGENFURT

Zentrale: Tel. 03179/27391 | www.pichler-trockenbau.at

Bürogebäude, Industrie- und Gewerbeobjekte

Gewerblich oder industriell genutzte Bauten sind Produktions- und Arbeitsstätte zugleich. Durchdachte Funktionalität und ideale Arbeitsbedingungen mit optimalen Luft- und Lichtverhältnissen sind die Basis für beste Leistungen und dauerhaften Unternehmenserfolg. Wir nennen es Work-Life-Atmosphäre und legen dabei größten Wert auf jedes Detail.



spezialestriche
J. MAIER

// Zement-Estriche · Kunstharzmodifizierte Estriche
// Einbau von Wärme- und Trittschalldämmungen
// Herstellung von Monolitplatten für Industriehallen,
Lagerräume, Garagen

Spezialestriche Maier GmbH & Co KG · Feldbacherstraße 239
8311 Markt Hartmannsdorf · Tel. +43 3114 20 888
office@estrichmaier.at · www.estrichmaier.at

neue
raumpflege



Unterhaltsreinigung · Hotelservice · Day Time Cleaning
Hygienesensible Objekte · Technische Dienste
Sonderreinigungen · Fenster- und Fassadenreinigung

Neue Raumpflege GmbH · Puntigamer Strasse 127 · 8055 Graz
Tel. +43 (316) 32 40 35-0 · office.graz@neueraumpflege.com
www.neueraumpflege.com



GDP ZT GmbH ZIVILTECHNIKER FÜR BAUWESEN

8020 GRAZ
Orpheimgasse 15
FON: 0316 / 38 19 15
FAX: 0316 / 38 19 15 - 22
HOMEPAGE: www.gdp.at

FACHBEREICHE

Baugrunduntersuchungen (Kontaminationen)
Gründungen, Baugrundverbesserungen
Grundwasserberechnungen, Wasserhaltungen
Hangsicherungen, Rutschungsstabilisierungen
Wildbachverbauungen, Steinschlagschutzbauten
Dammbau, Erdbau
Deponiebau
Konstruktiver Ingenieurbau
Bauen im Bergbauggebiet
Messtechnik
Versickerung der Oberflächenwässer

LEISTUNGEN

Beratung
Begutachtung
UVE-Verfahren, UVP-Gutachten
Berechnung
Erdstatische u. Statische Berechnungen
FE- und Grundwasserberechnungen
Steinschlagsimulationen etc.
Projektierung und Planung
Ausschreibung
Bauüberwachung

HB Fliesen GmbH

Marktführend durch Professionalität und Kompetenz

our work is our passion

www.hb-fliesen.at



FLIESEN

Haustechnik

Moderne Haustechnik bietet nicht nur höchsten Komfort und hohe Leistung, sondern trägt dazu bei, den Energieverbrauch klein zu halten und die Umwelt zu schonen. Wir beraten Sie kompetent zu allen Systemen und Kombinationsmöglichkeiten.



POTAIN
by **Manitowoc**



STIRNIMANN
LEISTUNGSSTARK ZUR STELLE

Stirnemann GmbH, Tel: +43 2253 22050,
office@stirnemann.at, www.stirnemann.at



Einfamilienwohn- häuser

Mehr noch als in allen anderen unserer Leistungen setzen wir hier auf Individualität. Denn jedes Haus soll den ganz persönlichen Charakter und Lifestyle der Menschen, die darin leben, zum Ausdruck bringen.



HIER ENTSTEHT EIN DICHTES BAUWERK.



ABDICHTUNGEN, SANIERUNGEN
UND SONDERLÖSUNGEN.

WWW.ADICON.AT
+43 3135 52800-0



Fassadensanierungen

Fachmännisch durchgeführte Fassadensanierungen erhalten die Bausubstanz und sorgen für den langfristigen Werterhalt altherwürdiger oder auch neuerer Gebäude.

**ELEKTRO
STEINKELLNER**
Steinkellner GmbH & Co KG



- Sicherheitsanlagen
- Elektro-Installation
- Blitzschutzanlagen
- Überprüfung elektr. Anlagen

office@elektro-steinkellner.at

8010 Graz, Kastelfeldgasse 39 Tel. 0316 718222 Fax DW 16





Abbruch und Entsorgung

Wir machen das für Sie. Komplett inklusive aller damit verbundenen Arbeitsschritte. Mit dokumentierter Einhaltung der gesetzlichen Vorschriften.

demolit 



ökologisch bauen, modern wohnen

Die ISO SPAN GmbH zeichnet sich seit Jahrzehnten durch ihre innovativen Lösungen einerseits und langfristig orientierten Firmenpolitik andererseits aus. Das SALZBURGER Unternehmen ist europaweit tätig und hat sich auf die Bereiche: Holzspan-Mantelsteine, Holzspan-Fertigwände sowie Holzspan-Dämmplatten spezialisiert. Die umfassende Produktpalette erlaubt es nahezu jede architektonische Herausforderung zu erfüllen.



ISO SPAN Baustoffwerk GmbH
 Madling 177
 5591 Ramingstein
 Tel. +43(0)6475 251-0
 info@isospan.at
 www.isospan.eu

Kontakt:

Pongratz Bau Gesellschaft m. b. H.
Zoisweg 6, 8041 Graz

T. +43 316 296622
F. +43 316 296622-330
Email: office@pongratz.at
Web: www.pongratz.at

