



15 JAHRE PRAMA BAU

Bauen
mit Qualität
in der Region
für die Region.



Johann Steger und Herbert Grander

Herzlich willkommen,

wir freuen uns, Ihnen mit dieser Broschüre unser Leistungsspektrum vorstellen zu dürfen. Als eines der führenden Bauunternehmen im Raum Pillersee und als alteingesessene Fieberbrunner liegt es uns ganz besonders am Herzen, mit unserer Art zu bauen dazu beizutragen, die Region noch schöner zu machen. Wir verbinden traditionelles Bau- und Zimmermannshandwerk mit moderner Architektur, um Häuser zu schaffen, die man gern anschaut und in denen man sich rundum wohlfühlt.

Als Generalunternehmen bieten wir Ihnen als unser Kunde alle Leistungen von der Planung über alle Projekt- und Bauphasen bis zur Fertigstellung und Schlüsselübergabe aus einer Hand. Wir hören Ihnen von der ersten Beratung an ganz genau zu und setzen Ihre persönlichen Wünsche und individuellen Vorstellungen im Außen- wie im Innenbereich optimal um. Gern stehen wir Ihnen auch bei Fragen zu Finanzierung, Wohnbauförderung und Bauordnung kompetent zur Seite und unterstützen Sie bei der Wahl der Baustoffe sowie Ausstattungskomponenten.

Sie erhalten alle Leistungen sicher und termingerecht in höchster Qualität. Denn wir möchten, dass Sie mit unserer Arbeit nach Fertigstellung Ihres Bauprojekts hundertprozentig zufrieden sind.

Ihre Baupartner

Ing. Herbert Grander und Johann Steger



Die Firmengeschichte

Nach langjähriger Tätigkeit in der Baubranche – zusammen 55 Jahre – entschlossen sich die Geschäftsführer Herr Steger und Herr Grander zur Selbstständigkeit. Die Prama Bau GmbH wurde 2004 mit Sitz in den Keller-räumen von Geschäftsführer Herrn Grander gegründet. Das Team bestand zu Beginn aus ca. 15 Mitarbeitern.

Bereits nach wenigen Monaten erfolgte die Übersiedlung in ein größeres Büro in der ehemaligen Pension Unger im Ortsteil Rosenegg in Fieberbrunn. Ein Lagerplatz stand im Gewerbegebiet Dandlerau (Lagerhalle des Gasthofs Alte Post, Familie Eder) in Fieberbrunn zur Verfügung.

2005 erfolgte der Neubau des Bürogebäudes mit angeschlossenem Lager beim ehemaligen Tennisplatz, Gasthof Obermair, Familie Trixl, in Fieberbrunn.

Wir bedanken uns herzlich bei den Familien Eder und Trixl für die Unterstützung.

2018 wurde das Lagergebäude erweitert. Das Unternehmen beschäftigt derzeit 30 Personen.

Ein herzlicher Dank an alle unsere Mitarbeiter für die Treue und gute Mitarbeit und ganz besonders freuen wir uns darüber, dass folgende Mitarbeiter uns seit 15 Jahren die Treue halten: Georg Pletzenauer, Stefan Gschnaller, Josef Schwaiger, Johann Schwaiger, Franz Wallner, Alexander Steger und Heiko Poitz.

LEISTUNGSSPEKTRUM

Die Prama Bau GmbH deckt als Generalunternehmen alle Bereiche am Bau ab.



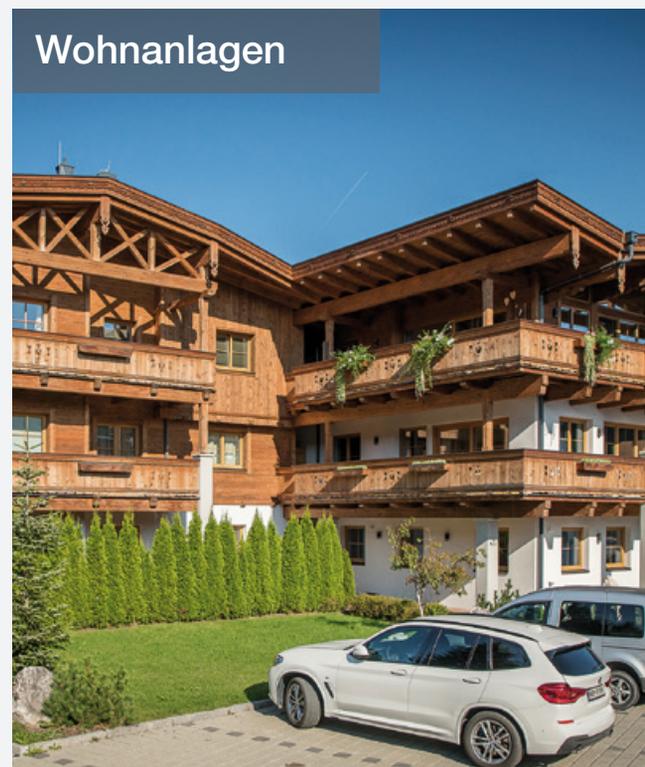
Planung und Beratung



Grundstücksbeschaffung



Einfamilienhäuser



Wohnanlagen



Erdarbeiten



Hoch-/Tiefbau



**Keller, Fundierung
für Fertigteilhäuser**



Baustoffhandel



**Immobilien-
An- und -Verkauf**



Renovierungen und Sanierungen



**Außenanlagen,
Pflasterarbeiten**



REFERENZEN

Auf den folgenden Seiten sehen Sie eine Auswahl von uns realisierter Projekte.

Hier eine Wohnanlage in Fieberbrunn.



Traditionelle
Gebäudestrukturen
mit modernem
Komfort.



REFERENZEN

Wohnhaus in Fieberbrunn



Jedes Haus
ist ein individuell
maßgeschneidertes
Unikat.



REFERENZEN

Chalets in Fieberbrunn

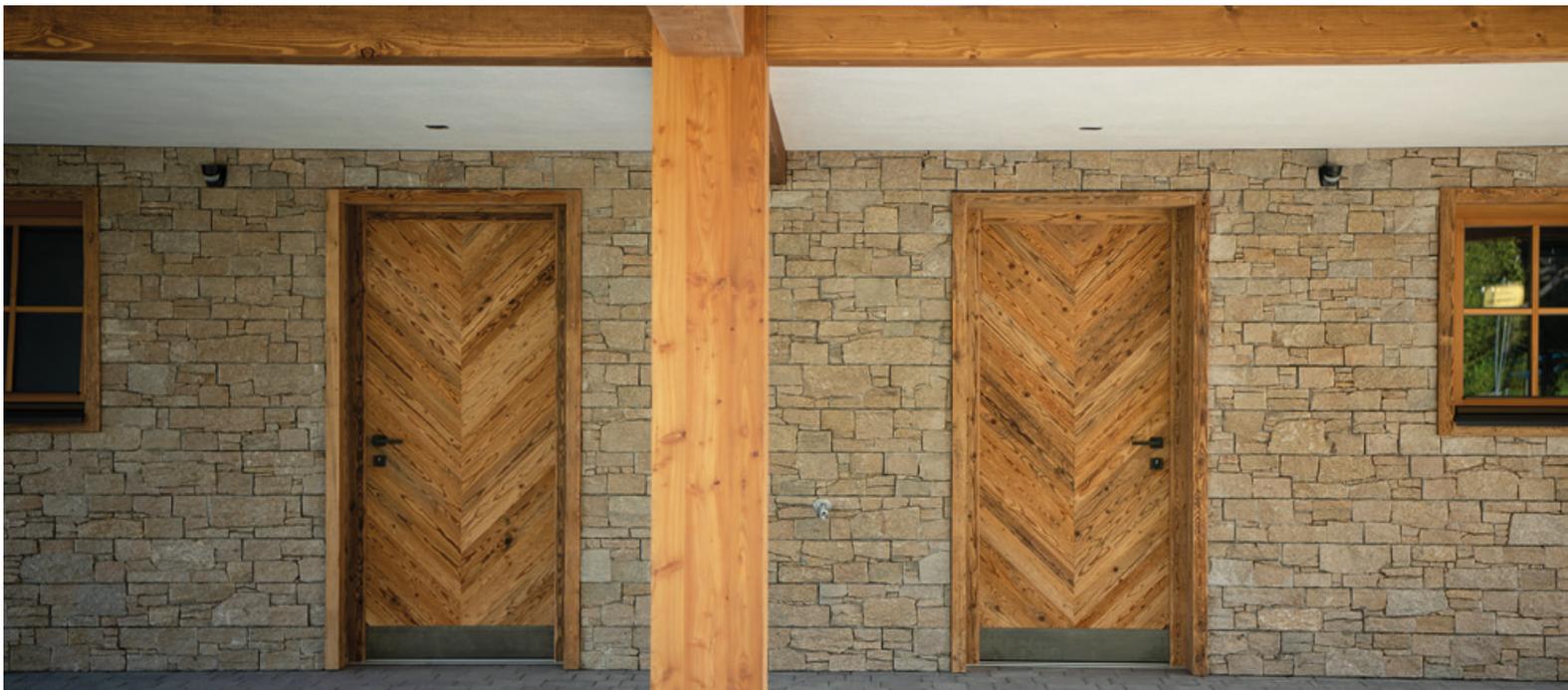




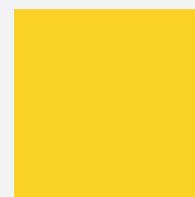
REFERENZEN

Doppelwohnhaus in Fieberbrunn

Tradition und Moderne –
mit Feingefühl kombiniert.



Mehrfamilienwohnhäuser in Ellmau und Fieberbrunn



REFERENZEN

Mehrfamilienwohnhaus in Going



Privatwohnhaus in Fieberbrunn

Wohnhäuser zum Wohlfühlen.



REFERENZEN

Privatwohnhaus in St. Ulrich a. P.

Gelungene Fusionen
aus Architektur und Natur.



Einfamilienwohnhaus in Kirchdorf



REFERENZEN

Bauernhaus in Kitzbühel



Liftbau in Fieberbrunn



UNSERE PARTNER

An dieser Stelle ein herzliches Dankeschön für die langjährige und gute Zusammenarbeit!

Rohr_Kamin
www.rohrkamin.at

ENERGIE
technik Ges.m.b.H.
www.1a-energie technik.at

Bad • Wellness • Heizung • Solar • Elektro • PV

FELLER
Zukunft versichern

FELLER Versicherungsmakler GmbH
Salzburgerstraße 22b / Top 9 – A-6380 St. Johann / Tirol

Telefon: +43(0)5352/66677 – Fax: +43(0)5352/66677-20
office@feller-versichert.at – www.feller-versichert.at

Dädlinger Erdbau GmbH

Transporte - Erdbau - Schotter
6391 Fieberbrunn Tel. 05354/56650
www.doedlinger-erdbau.at

UNSER
LAGERHAUS

KIRCHDORF
INNSBRUCKER STRASSE 49

ALLES WART IHR VOLT!

RED ZAC **LECHNER**
worldwide electronics

6391 Fieberbrunn - Spielbergstraße 37 - Telefon: 05354/56244-0 - Fax: DW 44
e-mail: office@redzaclechner.at - www.redzaclechner.at

TIROLER EDELSCHMIEDE

Unterwasser 65
6384 Waldring | Austria
Tel.: +43 5353 5346
office@edelschmiede.at
www.edelschmiede.tirol

Netzwerk Metall

Foto: @alpine

Amboss für schneidige Ideen

Farben Fred

ADLER
In unseren Adern fließt Farbe.

Malerei · Wand- und Fassadenfarben inkl. Farbmischservice
Exklusive Oberflächen · Holzschutz · Schimmelbekämpfung
u.v.m.

Farben Fred · Robert Steger GmbH · Kaiserstraße 29
A-6380 St. Johann · Tel. 05352 62338 · farben-fred@aon.at
www.farbenfred.at



Baumaschinen und Geräteverleih GmbH

SIGI NAUMANN

Baukrane • Kranmontagen (Reparaturen)
Verdichtungsgeräte • Minibagger • Lader
Arbeitsbühnen • usw.
www.naumann-baumaschinen.de



Baukranverleih und -reparatur • Umrüstung auf Frequenzumrichter • Krantransport mit Transportachse (80km/h)
kostenlose Beratung auf der Baustelle • Kranführungslehrgänge • Störungsdienst • Schnellbaukran für Kurzbaustellen
Minibagger • Arbeitsbühnen • Verdichtungsgeräte • Stromaggregate • Diverse Kleingeräte
Prüfung, Reparatur und Verkauf von Kettenhängen

Stegen 7 • 83236 Übersee • Tel. +49 (0) 8642 246 • info@naumann-baumaschinen.de • www.naumann-baumaschinen.de

RIER-ENTSORGUNGS

Ges.m.b.H.



A-5090 Lofer 253
Tel. 06588 / 8575
Fax 06588 / 8575-75

A-5760 Saalfelden
Kehlbach 64
Tel. 06582 / 73040

info@rier.at

www.rier.at

TRANSPORTE • KRANARBEITEN
CONTAINERVERLEIH

Entsorgung und Recycling von
BAUSCHUTT • ALTPAPIER
KARTONAGEN • ALTEISEN
ALTAUTOS

HACKSCHNITZEL
Erzeugung & Verkauf

ARTESANIA

FLIESENLEGER ■ OFENBAU ■ BAUSTOFFHANDEL

Gruberau 49 • 6391 Fieberbrunn • Tel. 05354 570 60 • office@artesiania.co.at • www.artesiania.co.at

DERSCH

INSTALLATIONEN GmbH

HEIZUNG - SANITÄR - GAS - SOLAR

Hochkönigstraße 7
6391 Fieberbrunn

Tel.: 05354 / 566 64-0
office@dersch.at

www.dersch.at

**Wir bauen beide auf
beständige Werte.**

Alles Gute zum Firmenjubiläum -
auf weiterhin gute Zusammenarbeit!

**Raiffeisenbank
Kitzbühel - St. Johann**



W H

WÜRTH-HOCHENBURGER

www.wuerth-hochenburger.at

ALLES FÜR IHRE BAUPROJEKTE!

**KOMMEN
SIE VORBEI**

... WIR BERATEN SIE GERNE!



BAUSTOFFE OBERNDORF Josef-Hager-Straße 1 ▶ 6372 Oberndorf ▶ Tel. 05352-63361 ▶ Fax DW -2318

FOIDL
DER HOLZBAU-MEISTER

VOM PILLERSEETAL

Ihr Spezialist in Sachen

- Neubau
- Umbau
- Aufstockung
- Sanierung

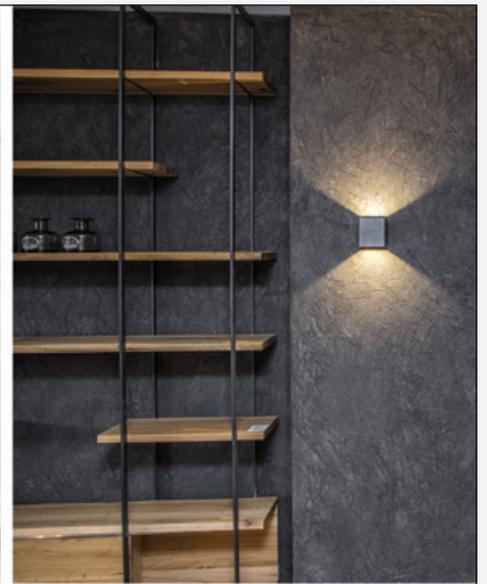
... denn Holz verpflichtet!



htt15
holzbau team tirol



Josef Foidl
Rosenegg 36
6391 Fieberbrunn, Tirol
Tel. +43 5354 5 62 25
office@holzbau-foidl.at
www.holzbau-foidl.at



WIR GEBEN DEM RAUM
EINE IDEE UND DER IDEE
EINE GESTALT.



trixl

EINRICHTUNG · TISCHLEREI · INNENARCHITEKTUR

Hochkönigstraße 8 | 6391 Fieberbrunn | www.trixl.tirol



Prama Bau GmbH

Rosenegg 2 a

6391 Fieberbrunn

T +43 5354 52288

office@pramabau.at

www.pramabau.at