

SEIT 50 JAHREN IHR PARTNER AM BAU

Qualität, die Vertrauen schafft

ING. STREIT

Bau Ges.m.b.H.

www.streit-bau.at

WERTE LESER, KUNDEN UND GESCHÄFTSPARTNER,

anlässlich unseres 50-jährigen Firmenjubiläums und der Gründung der Zweigniederlassung Guntramsdorf möchten wir uns als verlässlicher Partner für Ihre Bauvorhaben in Erinnerung rufen.

Über die vielen Jahre hat sich unser Betätigungsfeld auf folgende Bereiche erweitert – und so sind wir jetzt breit genug aufgestellt, um Ihre Wünsche in allen Bauangelegenheiten zu erfüllen:



INHALT



Straßenbau - S. 8



S. 20 - Industriebau



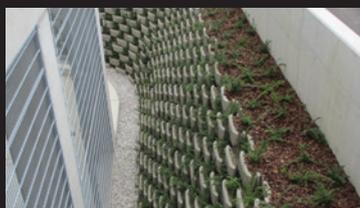
Pflasterungen - S. 10



S. 22 - Erdbau



Asphaltierungen - S. 12



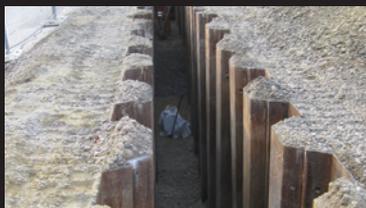
S. 24 - Böschungssicherung



Außenanlagen - S. 14



S. 26 - Wasserbau



Kanal- und Leitungsbau - S. 16



S. 28 - Abbrucharbeiten



Baumeisterarbeiten - S. 18



S. 30 - Sonderbauten

WIR STEHEN ZU IHRER VERFÜGUNG!

Standort Wien

ehmaliges Büro

Fuchsröhrenstraße 31



Nach abgelegter Baumeisterprüfung wurde Ende 1967 um die Konzession für einen Baumeisterbetrieb in 2523 Tattendorf 100 angesucht und das Einzelunternehmen Ing. Walter Streit Baumeister gegründet.

Die ersten Arbeiten wurden sofort in Angriff genommen und die ersten Geräte – eine gebrauchte Raupe und ein gebrauchter Lkw – angeschafft. Schnell wuchs der Mitarbeiterstand auf ca. 20 Personen. Zu den anfänglichen Arbeiten zählte ein Auftrag für die Versetzung von Leitschienen entlang der Westautobahn, der Um- bzw. Neubau von einigen Tankstellen im Waldviertel und die Betondeckensanierung der A1.

Bald darauf bemerkte man, dass man mit den Großaufträgen auf Autobahnen das Arbeitsjahr fast nicht ohne Leerlauf planen konnte. Im Rahmen vieler kleinerer Angebote an diverse Gemeinden im Großraum Wien wurde das Hauptaugenmerk der jungen Firma auf den kompletten Bereich Straßenbau verlagert.

Mit der Zunahme der Aufträge wurden immer mehr Mitarbeiter beschäftigt, sodass sich die Beschäftigtenanzahl bei ca. 80 Personen einpendelte.



Aufgrund der technischen Weiterentwicklung

war es notwendig, weitere Maschinen und Geräte anzuschaffen. Aus einer Raupe und einem Lkw hat sich ein beträchtlicher Fuhrpark entwickelt, der heute alle für den Straßenbau notwendigen Geräte wie Bagger, Grader, Fertiger, Walzen, diverse Kleingeräte und 12 Lkw in allen Gewichtsklassen umfasst. Mit dem Kauf von Spezialgeräten wie einer Pflasterverlegemaschine, einem Deckelhebergerät und diversen Anbaugeräten ist man stets auf dem neuesten technischen Stand.

Mit dem wachsenden Maschinenpark

wurden die Abstellmöglichkeiten und Materiallagerflächen zunehmend beengter und man entschloss sich 2003, den Bau einer Werkstätte und eines Bauhofes in Guntramsdorf in Angriff zu nehmen. Die Geräte wurden übersiedelt, die Werkstätte in Wien als Abstellplatz für die Firmenbusse genutzt und der alte Lagerplatz verkauft.





MEILENSTEINE

- Jänner 1968** Erteilung der Konzession für Tattendorf
- August 1973** Erteilung der Konzession für Wien
- September 1980** Umgründung der Einzelfirma in eine Ges.m.b.H.
- Jänner 2003** Baubeginn Werkstätte und Lagerplatz in Guntramsdorf
- September 2015** Baubeginn Büro und Firmenquartier in Guntramsdorf



Standort Guntramsdorf

Büro, Bauhof und Werkstätte
Rohrfeldgasse 18



Mit den **größeren Lagerflächen** hat sich auch die Möglichkeit ergeben, eine Brechanlage mit dazugehörigem Sieb anzuschaffen, mit der viele Materialien zur Wiederverwertung aufbereitet werden können.

In den **letzten Jahren** sind immer mehr Industrie- und Hochbauaufträge dazugekommen, sodass die Firma heute auf mehreren festen Beinen steht.

Der **2015 begonnene Neubau** eines Bürogebäudes mit integriertem Firmenquartier in Guntramsdorf ist 2017 bezugsfertig, und so sind nach mehr als 10 Jahren Werkstätte, Lagerplatz und Büro mit dem gesamten Firmenquartier wieder an einem Ort vereint. Der Firmensitz wurde 2018 nach fast 50 Jahren von 1110 Wien nach 1030 Wien verlegt. Das alte Firmengebäude wird in der nächsten Zeit einer anderweitigen Nutzung zugeführt.

Der **Betrieb befindet sich seit der Gründung** ausschließlich in Privatbesitz. Da wir unabhängig von Banken agieren können, ist nicht Wachstum und Umsatzsteigerung unser erstes Ziel. Vielmehr liegt unser Fokus seit nahezu 50 Jahren auf Kundenzufriedenheit, technisch und qualitativ hochwertiger Arbeit und termingerechter Fertigstellung.

STRASSENBAU



Seit Firmengründung ist der Straßenbau eines der wichtigsten Standbeine des Unternehmens. Durch die zuverlässige, gewissenhafte und technisch einwandfreie Ausführung genießen wir bei diversen Bauherrn und öffentlichen Auftraggebern ein sehr hohes Ansehen und haben über die Jahrzehnte ein Vertrauensverhältnis aufgebaut.



Unsere technische Ausrüstung versetzt uns in die Lage, von der kleinsten Fläche bis hin zu Großbauvorhaben Baustellen aller Größen abzuwickeln.

PFLASTERUNGEN



Pflasterungen werden zur Befestigung von Flächen immer beliebter. Durch die vielfältigen Gestaltungsmöglichkeiten mit Natur- und Betonsteinen in verschiedensten Formen und Farben findet man leicht eine individuell passende Variante.



Wir arbeiten mit vielen Produzenten zusammen und können Ihnen somit ein breites Spektrum anbieten. Auch sind wir in der Lage, mit unserer Pflasterverlegemaschine größere Flächen in kürzester Zeit zu verlegen.

ASPHALTIERUNGEN

Asphaltierungen sind nach wie vor die beliebteste Oberflächenbefestigung im öffentlichen Bereich. Wir verfügen über einen Straßenfertiger mit einer maximalen Einbaubreite von 6,50 m und einen Gehsteigfertiger für schmalere Flächen.





Mit dem Gehsteigfertiger sind wir auch in der Lage, Tiefgaragen maschinell zu asphaltieren.



AUSSENANLAGEN





Zu den Außenanlagen gehören nicht nur Pflasterungen und Asphaltierungen, sondern auch Platzgestaltungen, Grünanlagen usw.

Eine Trennung der einzelnen Sparten ist fast nicht möglich, da die Bereiche ineinander übergehen.

KANAL- UND LEITUNGSBAU



Im Zuge von Oberflächenenerneuerungen werden im Vorfeld – aufgrund der erreichten maximalen Lebensdauer – meist die Ver- und Entsorgungsleitungen (z. B. für Wasser, Strom, Abwasser etc.) getauscht.



Auch Neuaufschließungen werden von uns durchgeführt. Unsere Bagger von 1,5 t bis 24 t inkl. diverser Anbaugeräte leisten uns hierfür gute Dienste. Eigene Kanalverbauten und Lasertechnik ermöglichen flexibles und rasches Handeln.

BAUMEISTERARBEITEN



Durch unsere Präsenz in vielen Gemeinden werden wir nicht nur von der öffentlichen Hand, sondern auch von „privaten Häuslbauern“ angesprochen und mit klassischen Hochbauarbeiten beauftragt.

Unser Spektrum in diesem Bereich umfasst kleine Umbauten und Reparaturen, Keller für Fertigteilhäuser, komplette Neubauten, Fassadensanierungen und die Errichtung von Weinkellern, Gewölben u. v. m.



INDUSTRIEBAU



Durch die vermehrten Arbeiten im Hochbau wurde auch der Industriebau verstärkt in Angriff genommen.



Lagerhallen und Fachmarktzentren in Fertigteilbauweise mit dazugehörigen Professionistenleistungen haben sich in den letzten Jahren zu einem weiteren festen Standbein entwickelt.

ERDBAU



Ohne Erdbau keine Fundamente und ohne Fundamente kein Hoch- und Industriebau. Die Arbeiten in diesem wichtigen Bereich umfassen nicht nur Aushubarbeiten für Fundamente, Keller und Tiefgaragen, sondern auch die Baugrubensicherung mittels Spundwänden und dergleichen.



Planierarbeiten, Geländemodellierungen und Dammschüttungen gehören ebenso zu unserem Aufgabenbereich.

BÖSCHUNGS- SICHERUNG





Böschungen in unterschiedlichen Höhen und Neigungen erfordern unterschiedliche Sicherungsmaßnahmen.

Stützmauern, Steinschichtungen, Wände aus Betonsteinen (z. B. Löffel- und Botanicosteinen) machen wir gerne für Sie.

WASSERBAU

Durch die vermehrten Starkregenereignisse in unseren Regionen wird auch der Hochwasserschutz ein immer größeres Thema für die Kommunen.



Umbauten im Gewässerbereich mit der Schaffung von Überflutungszonen und Rückbauten zum naturnahen Zustand werden vermehrt in Angriff genommen.



ABBRUCHARBEITEN

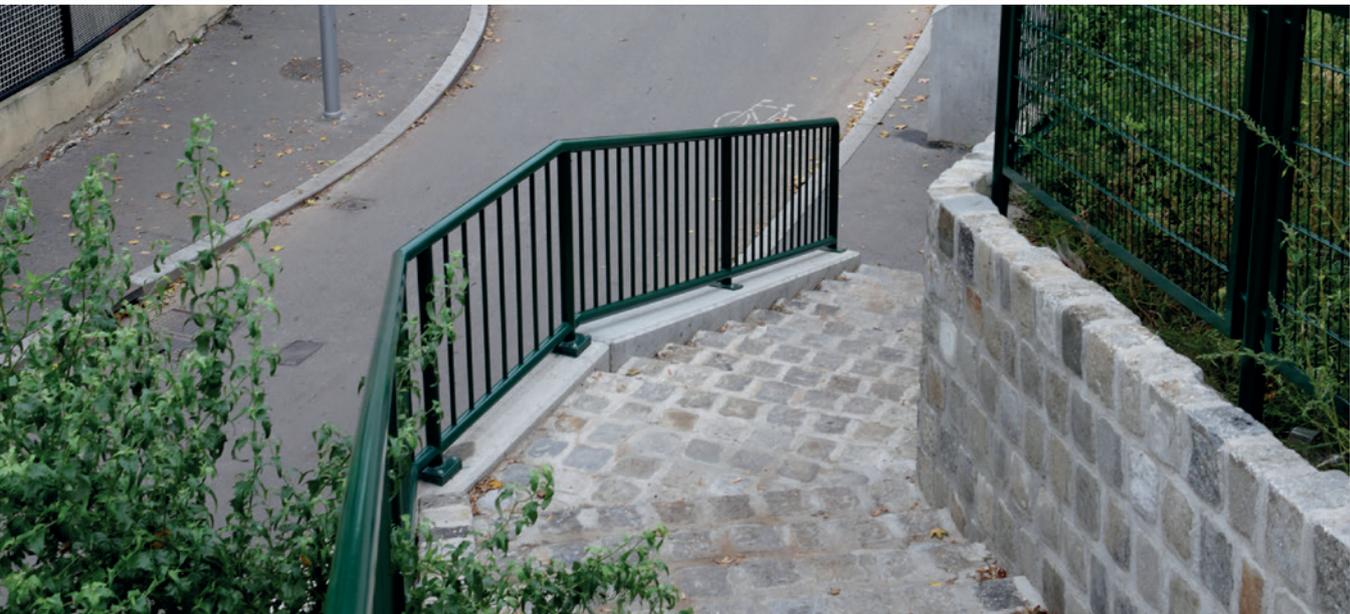


Um Neues zu schaffen, muss das Alte weg.



Entrümpelungen und Entkernungen bis hin zum vollständigen Gebäudeabbruch samt Abtransport mit eigenem Fuhrpark und fachgerechter Entsorgung – wir erledigen das gründlich und zuverlässig.

SONDERBAUTEN



Durch unser Know-how und unsere breit gefächerte technische Ausrüstung beschränken wir uns nicht nur auf die einzeln angeführten Sparten, sondern sind immer daran interessiert, neue Betätigungsfelder zu erschließen. So können wir Ihnen auch Gabionen, Lärm- und Sichtschutzwände mit Leitschienen und viele andere Arbeiten anbieten, die in das große Spektrum des Baugewerbes passen.



An dieser Stelle ein herzlicher Dank an unsere bewährten Partner, die uns mit besten Leistungen und hervorragenden Produkten unterstützen.

Wir freuen uns auf eine auch weiterhin so erfolgreiche Kooperation.



HCA   

Elektrotechnik GmbH
www.hca-elektrotechnik.at

Inh. Andreas Tarmann, Christian Jelinek

Hauptstrasse 62 2371 Hinterbrühl Tel (Fax): +43(0)2236/25312(23)	Wiesenfeldstrasse 1 2512 Oeynhausen office@hca-elektrotechnik.at	Wienersdorferstrasse 20-24 2514 Traiskirchen Tel.: +43(0)2252/820830
--	--	--

PARTNER


Photovoltaikanlagen
 Netzwerktechnik
 Alarmanlagen
 Videoüberwachung
 E-Check
 Multimedia
 KNX Bussysteme
 Elektroinstallationen
 Intelligente Gebäudesystemsteuerung

HLSG

INSTALLATIONEN

HLSG Installations GmbH
 2544 Leobersdorf
 Eitzenberger Straße 8/4
 Tel. +43 2256 20267
 Fax +43 2256 65651
 office@hls-g-installationen.at
www.hls-g-installationen.at

Unser erfahrenes Team betreut Sie prompt und zuverlässig in allen Fragen im Bereich
HEIZUNG • LÜFTUNG • SANITÄR • GAS

Wir erzielen optimale Lösungen für Ihre Ansprüche, durch jahrelange Erfahrung und Zusammenarbeit mit unseren Qualitätspartnern. Für jede Situation haben wir die entsprechende Lösung. Wir haben die Erfahrung und das nötige Know How! Die richtige Planung ist Voraussetzung für optimale Kundenzufriedenheit. Wir nützen für Sie ausgereifte hocheffiziente herkömmliche Energie wie Öl und Gas oder erneuerbare Energieträger aus Biomasse, Pellets oder Hackgut.



- Ölheizung
- Pelletsheizung
- Holz Stückgutheizung
- Wärmepumpen
- Solar
- Photovoltaik
- Lüftung
- Sanitär



die monteure

die monteure.
Handel und Montage von
Fenstern, Türen, Sonnen- und
Insektenschutz.

Kompetenz aus einer Hand.
Und ihr Zuhause hat Zukunft!

Büro: Enzersdorfer Str. 6/25, 2340 Mödling
Schauroom: Schönbrunner St. 106, 1050 Wien
Mo bis Fr 10 - 17 Uhr und nach Vereinbarung

www.diemonteure.at

0664 - 301 55 74

Gute Aussichten? Mit Sicherheit.

die monteure. Qualitätsprodukte und Kompetenz-Partner.



KATZBECK
FENSTER & TÜREN 
www.katzbeck.at



VALETTA
SÖNNENSCHUTZTECHNIK 

die monteure. Wir handeln aus Erfahrung.



jung,
dynamisch,
klientenorientiert



22 KANZLEIEN ÖSTERREICHWEIT / 16 WIRTSCHAFTS-PRÜFER / 37 STEUERBERATER / 237 KOMPETENTE MITARBEITER / 7000+ KLIENTEN IN VIELEN LÄNDERN / 550+ NEXIA PARTNER WELTWEIT

TREUHAND-UNION Österreich GmbH · Gonzagagasse 13 · A-1010 Wien · office@treuhand-union.com · www.treuhand-union.com



kaufmännische Software für Baufirmen und deren Nebenbetriebe

m b a software GmbH
Matzing 12
A-5164 Seeham

Tel. +43 6217 5864
Fax +43 6217 5864-13
mba@mba-software.at



„Von der Waage bis zur Bilanz,“
begleitet die Software der mba software GmbH die Anwender für das Bauhauptgewerbe wie auch für deren Nebenbetriebe wie Kieswerke, Mischgutanlagen, Steinbrüche, Transportbetonerzeuger, Recycling und Deponien.

www.mba-software.at



Baustoffe

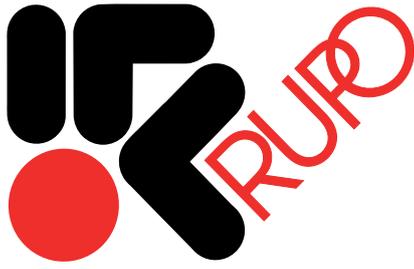


Weil Erfolg nur im Miteinander entstehen kann. Die Mineral Abbau GmbH in Gaaden betreibt südlich von Wien einen Steinbruch, eine Bodenaushubdeponie und Betonrecycling. Tradition gepaart mit dem fachlichen Know-how unseres Teams machen den gewonnenen Gaadener Dolomit zu Qualitätsprodukten. Unser Produkt- und Serviceangebot reicht von **Gesteinskörnungen für Asphalt, Beton und Tragschichten über Splitte, Drainageschotter, Rundkorn, Spezialprodukte und Recyclingprodukten bis hin zur Annahme von Bodenaushub und Betonabbruch.**

Unsere Disponentinnen und Disponenten unterstützen Sie gerne bei der **Organisation Ihrer Fracht**, damit das bestellte Material bzw. der Bodenaushub zur richtigen Zeit am richtigen Ort zur Verfügung steht bzw. abgeholt wird.

www.gaaden.mineral.eu

Mineral Abbau GmbH, Steinbruch Gaaden, Kerschgraben, 2531 Gaaden, Tel. +43 2237 7235, gaaden@mineral.eu



METALLBAUTECHNIK

Fenster - Türen - Wintergärten

8232 Grafendorf 232a Tel.: 03338 / 3690

www.rupo-metallbau.at



GITTER ZÄUNE TORE EINFRIEDUNGEN



Brix Einfriedungsmontagen GmbH

Beratung - Planung - Montage

Tel: 02236 / 37 86 39

www.brixzaun.com

WK Fassaden Bau GmbH

30 Jahre Fachkompetenz

WK Fassaden Bau GmbH
Gebösstraße 16
2522 Oberwaltersdorf

Tel. +43 2253 21 5 29
Fax +43 2253 21 5 299
office@wk-bau.at

WK-Fassadenbau – Die Fassadenprofis für Wien und Niederösterreich
Thermische Sanierung • WDVS-F • Hart-Top Systeme • Maschinenputze



- FASSADENGESTALTUNG
- ALTBAU SANIERUNG
- UM- & AUSBAUARBEITEN

www.wk-bau.at



Kurt Köhler & Anita Winter

Gesellschaft m.b.H.



Keramik - Granit
Marmor - Cotto



0664 / 112 110 7

Fliesenlegerfachbetrieb - Hafner



spreitzer • ziviltechnikergesellschaft mbh

Dipl.Ing. Hans Spreitzer • Zivilingenieur für Bauwesen

1170 Wien · Alszeile 105/7 · Tel. 01 4816263 · Fax 01 4816263-20
office@spreitzer-zt.at · www.spreitzer-zt.at

 **WALTER OSTERMANN** e.U.

AUTOM. BEWÄSSERUNG & GARTENGESTALTUNG

Hauptstraße 70, 2351 Wr. Neudorf

Telefon: +43 (0)664 / 20 21 509

E-Mail: office@garten-ostermann.at



HERMES Technologie GmbH
Gewerbepark Ost 7 · A-4846 Redlham
Tel. +43 7673 2320-0 · Fax +43 7673 23203
info@hermes-technologie.at · www.hermes-technologie.at

HERMES
TECHNOLOGIE



Das HERMES Team setzt Maßstäbe für eine bessere Umwelt.

Sie finden bei uns Spitzenprodukte und Materialien für den Neubau und die Sanierung von Trinkwasserleitungen, Abwasserkanälen und Behältern. Das HERMES Team macht PROBLEMANALYSEN und LÖSUNGSVORSCHLÄGE zu vielfältigen AUFGABEN.

HOISTRA
Gummi und Kunststoffe

Gummi &
Kunststoffe

BBG Drucklufthämmer - Ersatzteile und Reparatur

Körper u. Trittschalldämmung - Gummizuschnitte - Baulager - Thermische Trennungen

Saug u. Druckschläuche - PP Fittings u. Rohre

Graz-Seiersberg
graz@hostra.at
Tel. +43 316 291545-0

Wr. Neustadt
wn@hostra.at
Tel. +43 2622 29783-0

Wien
wien@hostra.at
Tel. +43 1 6060780-0

www.hostra.at

KLEBEN. DICHTEN. SCHÜTZEN.

SIKA ÖSTERREICH GMBH

Bingser Dorfstraße 23
6700 Bludenz
www.sika.at

Telefon: +43 5 0610 0
Fax: +43 5 0610 1951
E-Mail: info@sika.at

BUILDING TRUST



PCI®

Für Bau-Profis

REMA

Handels GmbH
BAUSTOFFE

ZENTRALE GRAZ

0316/40 31 68

GLEISDORF
0316/40 31 68 - 51

MÖDLING
02236/86 99 11

FRANKENMARKT
07684/213 03

WIEN
01/615 00 26

www.rema-gmbh.at



Was hilft bei der
Realisierung von Träumen?

**Baumit
Garten
& Fläche**



**Bau
it**
baunit.com

- Kleber, Mörtel und Betone
- Speziell für den Garten- und Flächenbereich
- Dauerhaft, sicher und schön



mapo Schmierstofftechnik GmbH
Industriestraße 23a, 2325 Himberg
Tel. 02235/872 72-0 Fax 02235/872 72-22
e-mail: mapo@mapo.at, www.mapo.at

mapo Öle & mehr
schmierstofftechnik GMBH



Wenn's quietscht ...
**Motorenöle, Getriebe- und
Hydrauliköle, Fette, Spezial-
Fluids, Additive uvm.**

Cemix
www.cemix.at

Wienerstraße 71
A-3380 Pöchlarn
Tel. +43 2757 7502-0
dispo@cemix.at



rosner
GmbH

Folienabdichtungen, Bauspenglerei
Dach- und Wandsysteme, Hallenbau



2544 Leobersdorf
Kurze Gasse 11
email: office@rosner.co.at

Tel.: 02256 - 623 74
Fax: 02256 - 620 38-72
www.rosner.co.at

**HIRSCHBECK
& PLANK GMBH**

ISOLIERUNGEN · SCHWARZDECKUNGEN · FLACHDÄCHER
BIOTOPE · SCHWIMMBÄDER

A-7532 Litzelsdorf, Mühlenweg 22
A-8243 Pinggau, Haideggendorf 71
A-1010 Wien, Salztorgasse 1/9

A-2355 Wr. Neudorf, IZ NÖ Süd, Straße 2b, Obj. M45

www.hirschbeck-plank.com

Vermessung  Miedler
ZIVILTECHNIKER GES.M.B.H.

kostenlose Beratung
Grenzvermessung - Bauvermessung
Bestandspläne - Teilungspläne

2345 Brunn am Gebirge · Josef Strebler-Gasse 3 · Tel. 02236 235 29-0
office@zt-miedler.at · www.zt-miedler.at

**PERLMOOSER
BETON** 



Wildpretstraße 1 · A-1110 Wien · Tel. +43 1760 36-0 · Fax +43 1760 36-32
perlmooserbeton@perlmoosер.at · www.perlmoosер.at

malermax Günter Eder

Tel: +43 (0)664 / 125 30 32

Malerei • Anstrich • Fassaden • Spachtel-,
Wisch- & Acryltechniken • Tapezieren
Stuckarbeiten • Moderne Malerei

www.malermax.co.at



PONGAUER
HOLZ IM GARTEN

www.jaegerzaun.at



SCHOLL

MASCHINENBAU · STAHL- UND HALLENBAU · FASSADEN · SONDERKONSTRUKTIONEN

Johann Scholl A-2523 Tattendorf Tel +43 (2253) 81 486 management@scholl.co.at
Ges.m.b.H. Pottendorferstr. 77 Fax +43 (2253) 81 739 www.scholl.co.at

MICHAL

TRANSPORTE

Molkereistraße 6
2700 Wiener Neustadt

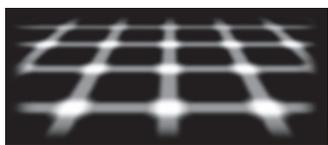
Tel.: +43 664 / 307 98 05



WWW.MICHAL-TRANSPORTE.AT

Asphaltbirne
Fahrbetonmischer
Kipper-Transporte
Lagerei
LKW-Kran
Übersiedlungen
Sondertransporte
Wechselaufbauten
Expresstransporte

EDV-ÖLLINGER



IT-DIENSTLEISTUNGEN
UND PC-NETZWERKE

www.edv-oellinger.eu

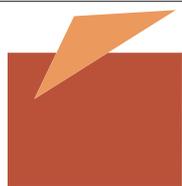


Security
&
Consulting



SECO Security & Consulting
Seriose Erkenntnisse Clever Optimieren
Sicherheitsdienst • Beratung

Leopoldgasse 2 • A-1230 Wien • Tel. +43 1865 07 55
Fax +43 1253 30 33 1201 • office@seco.cc • www.seco.cc



W N G

PLANEN
WOHNEN
LEBEN

Gemeinnützige Bau-, Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft
in Wr. Neudorf · reg. Genossenschaft m.b.H.
2351 Wr. Neudorf · Reisenbauer Ring 2/1/1 · Tel. 02236 45767
www.wng.at

BETONOX

Industrieboden GmbH

Planung ■ Neubau ■ Sanierung

Betonox Industrieboden GmbH · Betriebsstrasse 1/2
A-2482 Münchendorf · Tel. 02259 87039 · Fax DW 22
office@betonox.com · www.betonox.com



KONTAKT



ING. STREIT

Bau Ges.m.b.H.

www.streit-bau.at

Sie finden uns in

Guntramsdorf

Zweigniederlassung Guntramsdorf
Rohrfeldgasse 18
2353 Guntramsdorf

Bauhof und Werkstätte
Rohrfeldgasse 17
2353 Guntramsdorf

tel: +43 1 749 13 23 - 0

fax: +43 1 749 12 23 - 16

mail: office@streit-bau.at

Wien

Zentrale
Obere Weißgerberstraße 8 Top 8
1030 Wien



www.streit-bau.at