



HAUSBAU

individuell – innovativ – ökologisch

Ihr Traumhaus – so individuell wie Sie

FAIRhome begleitet Sie auf dem Weg zu Ihrem persönlichen Eigenheim. Mit Leidenschaft, Erfahrung und einem klaren Fokus auf Ihre Wünsche schaffen wir Häuser, die nicht nur gebaut, sondern mit Leben erfüllt werden.

Ob Neubauten, Um- oder Zubauten – wir setzen Ihre Vorstellungen um, bis ins kleinste Detail.



FAIRhome: Ihr verlässlicher Partner

Wir sind davon überzeugt, dass der Weg zum Traumhaus entspannt sein kann. Deshalb übernehmen wir für Sie Behördengänge, koordinieren Gewerke und sorgen dafür, dass jedes Detail stimmt. Mit unserer nachhaltigen Vollholz-Massivbauweise schaffen wir ein gesundes Raumklima, das sich positiv auf Ihre Lebensqualität auswirkt. Dabei setzen wir auf regionale Partner, kurze Bauzeiten und garantieren Ihnen budgettreue Planung.

FAIRLUX: Luxus neu definiert

Mit FAIRLUX erweitern wir unsere Vision und vereinen exklusives Design mit Funktionalität. Vom stilvollen Einfamilienhaus bis hin zu architektonischen Meisterwerken – FAIRLUX steht für außergewöhnliche Qualität und Individualität. Für Architekten und anspruchsvolle Privatpersonen bieten wir maßgeschneiderte Lösungen, die nicht nur optisch, sondern auch technisch beeindruckend sind.



Warum FAIRhome?

- **Individuelle Planung:** Jedes Projekt wird exakt auf Ihre Bedürfnisse abgestimmt.
- **Nachhaltigkeit:** Unsere Bauweise reduziert den CO²-Fußabdruck und schafft ein gesundes Wohnklima.
- **Vertrauen:** Wir sind Ihr Partner auf Augenhöhe – zuverlässig, sympathisch und lösungsorientiert.

Lassen Sie uns gemeinsam Ihr Traumhaus realisieren. Mit FAIRhome wird der Weg dahin so individuell und sorglos wie möglich gestaltet – für ein Zuhause, das Sie jeden Tag aufs Neue begeistert.



Unsere Leistungen – Von der Idee bis zum Einzug

Bei FAIRhome Immobilien steht eines im Mittelpunkt: Ihre Vision vom perfekten Zuhause. Wir begleiten Sie durch den gesamten Prozess – von der ersten Skizze bis zur Schlüsselübergabe – und bieten dabei umfassende Leistungen, die exakt auf Ihre Bedürfnisse abgestimmt sind.



Individuelle Planung, die überzeugt

Jedes Grundstück ist einzigartig, und ebenso einzigartig ist unser Ansatz. Ob moderner Bungalow, lichtdurchflutetes Einfamilienhaus oder großzügiges Familienanwesen – wir entwickeln mit Ihnen ein Konzept, das nicht nur Ihren ästhetischen Ansprüchen entspricht, sondern auch funktional und effizient ist. Dank unserer erfahrenen Architekten und Planer verwandeln wir Ihre Vorstellungen in einen detaillierten Plan, der keine Wünsche offenlässt.

Passende Haustypen für jeden Lebensstil

- **Bungalows:** Kompakte Eleganz auf einer Ebene – ideal für Singles, Paare oder barrierefreies Wohnen.
- **Einfamilienhäuser:** Individuell und flexibel, mit Platz für die ganze Familie.
- **Hanghäuser:** Perfekt für Grundstücke mit besonderen Gegebenheiten – ästhetisch, funktional und mit einzigartigem Ausblick.
- **Zubauten:** Optimieren Sie Ihren vorhandenen Wohnraum mit durchdachten Erweiterungen oder Umgestaltungen.

Präzise Ausführung, auf die Sie sich verlassen können

Wir machen Ihr Traumhaus nicht nur sichtbar, sondern auch greifbar. Von der Auswahl der Materialien über die Koordination aller Gewerke bis hin zur Kontrolle jedes Baufortschritts – wir kümmern uns um jedes Detail.

Unsere nachhaltige Vollholz-Massivbauweise garantiert nicht nur eine kurze Bauzeit, sondern schafft auch ein gesundes und energieeffizientes Wohnklima.



Nachhaltigkeit trifft Wohnkomfort - Leben im Vollholzhaus

Nachhaltigkeit beginnt bereits bei der Wahl des Baumaterials – und Holz ist hier unübertroffen.

Mit FAIRhome Immobilien setzen Sie auf eine Bauweise, die nicht nur ökologisch sinnvoll, sondern auch für Ihre Gesundheit und Ihr Wohlbefinden ideal ist.



Natürlich bauen, gesund wohnen

Unsere Vollholzmassivbauweise vereint jahrhundertealte Tradition mit modernster Technik. Holz ist ein lebendiger Baustoff, der auf natürliche Weise für ein angenehmes Raumklima sorgt.

Besonders Allergiker profitieren von der atmungsaktiven Struktur, die Feuchtigkeit reguliert und so Schimmelbildung vorbeugt. Das Ergebnis: ein Zuhause, in dem Sie durchatmen können – Tag für Tag.

Natürliche Dämmung, maximale Energieeffizienz

- **Energieeffizient:** Dank der natürlichen Wärmespeicherung bleibt Ihr Zuhause im Winter angenehm warm und im Sommer kühl.
- **Nachhaltig:** Weniger Heiz- und Kühlaufwand bedeutet nicht nur geringere Energiekosten, sondern auch einen reduzierten CO₂-Fußabdruck.
- **Umweltfreundlich:** Unsere Dämmmaterialien bestehen aus nachwachsenden Rohstoffen, die Ihre Umwelt schonen.

Ihr Beitrag zu einer besseren Zukunft

Mit einem Holzhaus leisten Sie aktiv einen Beitrag zum Klimaschutz. Der Baustoff Holz bindet CO₂ und wächst in unseren regionalen Wäldern nachhaltig nach.

FAIRhome arbeitet ausschließlich mit Partnern, die auf eine umweltbewusste Waldwirtschaft setzen. So fördern Sie nicht nur regionale Wertschöpfung, sondern bauen auch im Einklang mit der Natur.



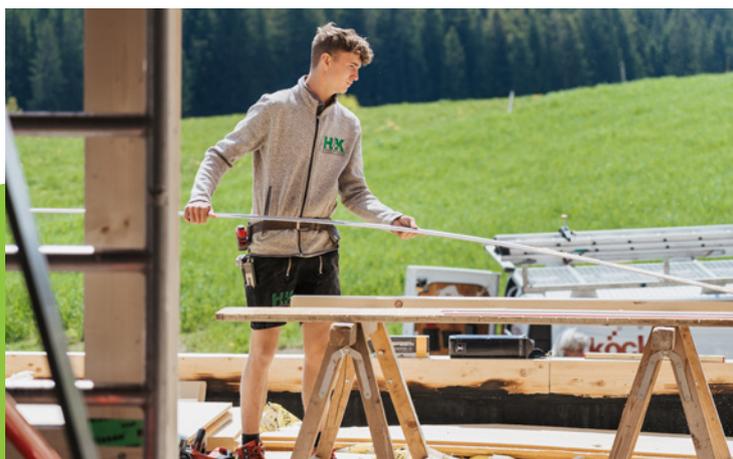
Vorteile, die überzeugen

Ein FAIRhome-Holzhaus bietet Ihnen mehr als nur Nachhaltigkeit:

- Natürliche Materialien: Für ein wohngesundes Zuhause, frei von Schadstoffen.
- Hervorragendes Raumklima: Die atmungsaktive Holzbauweise sorgt für eine natürliche Regulierung der Luftfeuchtigkeit.
- Zeitlose Ästhetik: Holz strahlt Wärme und Behaglichkeit aus, kombiniert mit moderner Architektur.
- Langlebigkeit: Holz ist der älteste Baustoff. Die ersten Häuser wurden bereits mit Holz gebaut.

Mit FAIRhome entscheiden Sie sich für ein Zuhause, das Lebensqualität, Nachhaltigkeit und zeitlose Schönheit miteinander vereint. Ein Zuhause, das nicht nur heute, sondern auch für kommende Generationen ein Ort des Wohlfühlens ist.

Haben Sie Fragen oder möchten Sie mehr erfahren? Wir begleiten Sie gerne auf Ihrem Weg in ein nachhaltiges Wohnen.



Dank an unsere Partner

An dieser Stelle möchten wir uns bei unseren langjährigen Partnern für die ausgezeichnete und hochwertige Zusammenarbeit bedanken. Gemeinsam mit diesen renommierten Unternehmen führen wir unsere Projekte stets in höchster Qualität aus.

HOCHBAU – TIEFBAU
SCHILLER
Wir bauen auf Sonnenkraft
ABAU

3912 GRAFENSCHLAG 66
Tel: 02875/ 7373-0

e-mail: office@schiller-bau.at
homepage: www.schiller-bau.at

Waldviertler Meisterbetrieb seit 1990

Farbtechnik
Köfinger

köck
GmbH

Zimmerei Spenglerei Dachdeckerei Schwarzdeckung

A-3613 Albrechtsberg 93
Tel: 0 28 76 / 73 720-0
Fax: 0 28 76 / 73 720-20
office@koeck-gmbh.at
www.koeck-gmbh.at

FAIRhome Immobilien GmbH

Feldgasse 3 E
3631 Ottenschlag

office@fairhome.at
www.fairhome.at

FAIRLUX

Feldgasse 5
3631 Ottenschlag

office@fairlux.estate
www.fairlux.estate



Andreas R.Ringl

(Geschäftsleitung)

☎ +43 680 206 26 33

Bianca Frühwirth

☎ +43 664 381 24 12

