

**Ö.K.**  
**ENERGIE  
HAUS**



Individuelle premium  
Holzhäuser aus Österreich

# Herzlich willkommen bei O.K. Energie Haus GmbH



Unser Unternehmen wurde 2004 gegründet und basiert auf unserer Leidenschaft für den Holzbau. Unsere Mission: Ihnen Ihr individuelles Wohlfühlzuhaus zu schaffen, das zu 100 % auf Ihre persönlichen Wünsche und Vorstellungen ausgerichtet ist. Das ist es, was uns antreibt und wofür unser engagiertes Team jeden Tag alles gibt.

Unsere Häuser zeichnen sich durch Energieeffizienz, eine ökologische Holzbauweise, ein angenehmes Wohnraumklima sowie ansprechende Architektur aus. Um Ihnen den Bau Ihrer neuen vier Wände so komfortabel wie möglich zu gestalten, erhalten Sie von uns alles aus einer Hand: Von der Planung und Energieausweiserstellung über die Bauphysik, Produktion und Montage bis hin zur Fertigstellung und schlüsselfertigen Übergabe.

Unser Haupteinzugsgebiet ist das Burgenland, die Steiermark und Niederösterreich. 2018 haben wir unser neues Firmengebäude in Großpetersdorf bezogen – einen innovativen Holzbau, der in allen Abteilungen mit modernster Technik ausgestattet ist. Ein leistungsstarker Maschinenpark auf dem neuesten Stand gewährleistet dabei hochpräzises und produktives Arbeiten.

Unsere Belegschaft setzt sich aus rund 36 bestens qualifizierten Mitarbeitern zusammen, die alle aus der Region stammen. Mit ihren ausgeprägten Kompetenzen bilden sie das Herzstück unseres Unternehmens. Zur Sicherung des aktuellen Wissensstandes nimmt das gesamte Team an regelmäßigen Schulungsmaßnahmen teil, viele davon werden in unserer eigens dafür geschaffenen O.K.-Akademie durchgeführt. Zur Sicherung unseres eigenen kompetenten Nachwuchses sind wir auch in der Lehrlingsausbildung tätig.

## Durch die **GoZee-App** wird Ihre Broschüre lebendig

Entdecken Sie die Broschüre mit der GoZee-App auf Ihrem Smartphone oder Tablet und finden Sie 360°-Panoramen, Fotogalerien, Cinemagramme, direkten Internetzugang und Snap Videos durch Augmented Reality.

**GoZee:** Wie man in 30 Sekunden loslegen kann

1. Geben Sie im App Store oder in Google Play „GoZee“ in das Suchfeld ein und laden Sie die App auf Ihr Smartphone oder Tablet herunter.
2. Öffnen Sie die App und verwenden Sie sie auf Seiten mit dem GoZee-Symbol.



360°-Panorama



Fotogalerie



Cinemagramm



WWW

Web-Symbol



Snap Video



Träume sind individuell – unsere Holzhäuser sind es auch. Kommen Sie gerne auf uns zu und lassen Sie sich unverbindlich beraten.

# Mit Energieeffizienz zu mehr Lebensqualität

Wir arbeiten mit Holz aus heimischen Wäldern und fertigen daraus energieeffiziente Wohnräume mit hohem Wertbestand. Grundsätzlich ist jedes unserer Häuser ein Niedrigenergiehaus. Holz hat von Natur aus hervorragende Dämmwerte, durch die von uns angewendete ökologisch wertvolle Zellulosedämmung wird diese noch deutlich verstärkt. Das Ergebnis: ein extrem niedriger Energieverbrauch, der die Umwelt entlastet und Ihren Geldbeutel schont. Übrigens: Auf Wunsch planen wir Ihr neues Zuhause auch als Passivhaus.

## **Willkommen in Ihrer persönlichen Wohlfühlklimazone**

Ob Einfamilienhaus, Aufstockung, Bürogebäude oder Arztordination u. v. m. – den baulichen Möglichkeiten sind kaum Grenzen gesetzt. Einzigartig ist hingegen das angenehme und gesunde Wohnraumklima, das Sie in Ihren neuen vier Wänden erwartet. Durch den atmenden Naturwerkstoff Holz und die Nutzung der Sonnenenergie erleben Sie ein Höchstmaß an Behaglichkeit und somit einen wesentlich höheren Wohnkomfort als in einem Gebäude mit herkömmlicher Bauweise.

## **Bauleistungen: Sie entscheiden, wie weit wir gehen**

Viele unserer Kunden wählen die schlüsselfertige Bauweise und profitieren so von unserem Rundum-sorglos-Paket. Je nach Wunsch und Möglichkeiten bieten wir Ihnen unsere Leistungen aber auch in unterschiedlichen Baustufen an, so dass Sie z. B. Eigenleistungen einbringen können.

**Wählen Sie aus folgenden Ausbaustufen:**

- ✔ Holzbaufertig
- ✔ Installationsbereit
- ✔ Belagsfertig
- ✔ Schlüsselfertig



## Ausgezeichnete Leistungen

Wir stecken viel Energie und Herzblut in jedes einzelne unserer Projekte und werden dafür durch hochzufriedene Kunden belohnt. Aber es freut uns natürlich auch sehr, wenn wir von anderen Einrichtungen und Institutionen für unsere Leistungen ausgezeichnet werden ...

Auszeichnung

**Burgenländischer Holzbaupreis 2016**



Gewinner

**Regionalitätspreis Burgenland 2017**



Platz 40 bei den Top 150

**Österreichs Wachstumschampions 2018**



Top 1000 Firmen Europas

**in der Financial Times Europa 2018**



Auszeichnung

**Familienfreundlichste Betriebe des Burgenlandes**



Platz 5 im Burgenland

**ALC Awards - Austria's Leading Companys**



## Unsere Zertifizierungen

**natureplus**

Wir verwenden natureplus-zertifizierte Materialien wie die Biofaserplatter, Holzfaserdämmplätte, Zellulosedämmung, etc.



**klimaaktiv**

Wir sind Teil dieser Klimaschutzinitiative des österreichischen Umweltministeriums. Jedes unserer Häuser kann klimaaktiv zertifiziert werden.





Vier Wände zum Wohlfühlen.





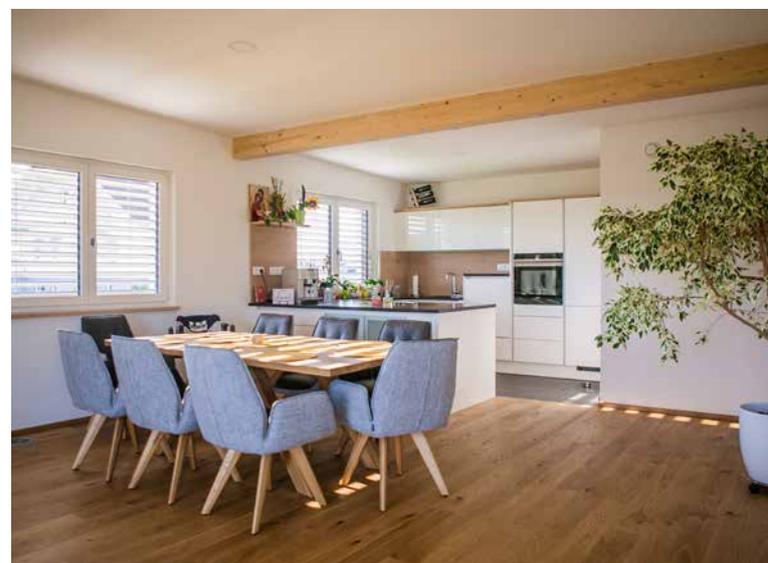
Die Lärchenfassade verleiht dem Haus eine einzigartige Optik. Auf einen Dachvorsprung wurde bewusst verzichtet, um die Lärchenfassade natürlich und gleichmäßig vergrauen zu lassen. Im Plusenergie-Haus wird übers Jahr mittels Photovoltaik mehr Strom erzeugt als im Haus verbraucht wird.

Individuell. Ökologisch. Wertbeständig.



*„Wir haben uns für O.K. Energie Haus entschieden, da wir nur Gutes gehört haben und sie auf unsere Wünsche eingegangen sind. Die Entscheidung war goldrichtig. Von der Planung bis zur Fertigstellung ist alles schnell und unkompliziert verlaufen.“*

Fam. Gratzner



# Behaglichkeit im Weinquartier.





Premium Holzbau, rein ökologische Baustoffe, traditionelles Äußeres und modernes Inneres mit viel sichtbarem Holz - das waren die Vorgaben vom Weingut Stubits in Eisenberg.

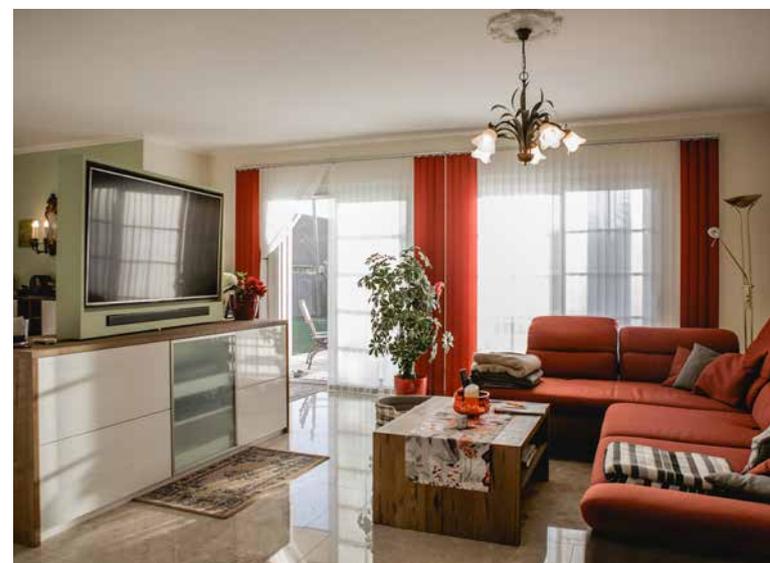
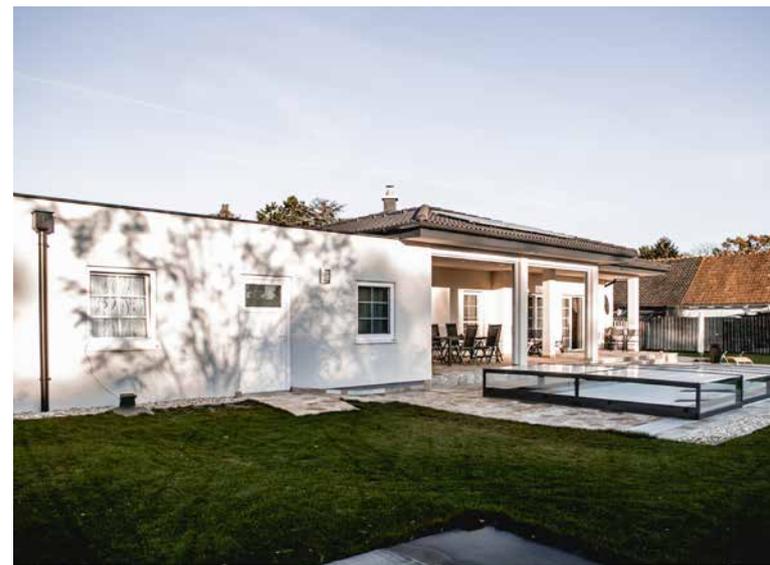
Perfekt individuell umgesetzt in kurzer Bauzeit.

-  8 Betten
-  200m<sup>2</sup> Weinkeller
-  großzügiger Gastraum
-  herrliche Terrasse

Für ein unvergleichliches Wohnraumklima.



Traditioneller Bungalow mit modernster  
Technik kombiniert.  
Hochwertiges Wohnen auf einer Ebene.



# StoClimateBotschafter



Natürlich bauen. Natürlich leben.

Wir dämmen ökologisch und nachhaltig mit **StoTherm Wood**. Die Holzdämmplatte besteht zu 95 % aus natürlichen Rohstoffen, ist hoch diffusionsoffen, frei von Emissionen und bindet CO<sub>2</sub> langfristig. Außerdem ist sie frei von künstlichen Stützfasern und Flammschutzmitteln. Ausgeklügelte Detaillösungen, ein über Jahrzehnte bewährtes Produkt und die qualitativ hochwertige Verarbeitung durch unsere geschulten, top motivierten Facharbeiter garantieren eine lange Lebensdauer Ihrer Fassade.

## Roman Gober

Schulgasse 28 | A-7512 Kohfidisch  
Mobil: 0664-356 44 13  
Mail: [office@gober.at](mailto:office@gober.at)  
[www.gober.at](http://www.gober.at)



MALERBETRIEB

**GOBER**

der haus-Arzt

## KARNER

HEIZUNG BAD SOLAR



Der Partner für Ihr neues Zuhause  
Heizung . Sanitär . Solar . Wellness . Klima . Lüftung . Service

KARNER HAUSTECHNIK GMBH

Unterhasel 6, A-7434 Bernstein, Telefon +43-3354-6385, [office@karner-heizung.at](mailto:office@karner-heizung.at), [www.karner-heizung.at](http://www.karner-heizung.at)

Wir sagen danke!



**HEILING**  
Gerüstbau GmbH.

[www.geruestbau-heiling.at](http://www.geruestbau-heiling.at)



**GRAF**  
KRAANVERLEIH

Kranarbeiten | Sondertransporte  
Hubarbeitsbühnen | 24h-Bergungsservice

Kranverleih Graf GmbH · Gewerbepark 1 · A-7412 Wolfau  
Tel. +43 (0) 3356 20440 · [office@kranverleih-graf.at](mailto:office@kranverleih-graf.at)  
[www.kranverleih-graf.at](http://www.kranverleih-graf.at)



**A**uf eine schöne Zukunft.

Sicherheit für den Bauherren.

Heizkosten sparen, energieunabhängig sein und der Umwelt Gutes tun. Das wollen viele Bauherren. Gut zu wissen, dass ein Rauchfang von Ahrens den Wirkungsgrad der Feuerungsstätte nachhaltig verändern kann und einsatzbereit ist für viele Energieformen. Mit Ahrens haben Sie einen Profi für Neubau an der Hand.

**AHRENS. Ich bin der Schornstein.**

**AHRENS Schornsteintechnik GesmbH**  
Gradnerstrasse 102 • 8055 Graz • +43 (0) 316 / 292 56 60  
e-mail: [office@ahrens.at](mailto:office@ahrens.at) • [www.ahrens.at](http://www.ahrens.at)  
WIESELBURG – ACHAU – WIEN – GRAZ – HALLEIN

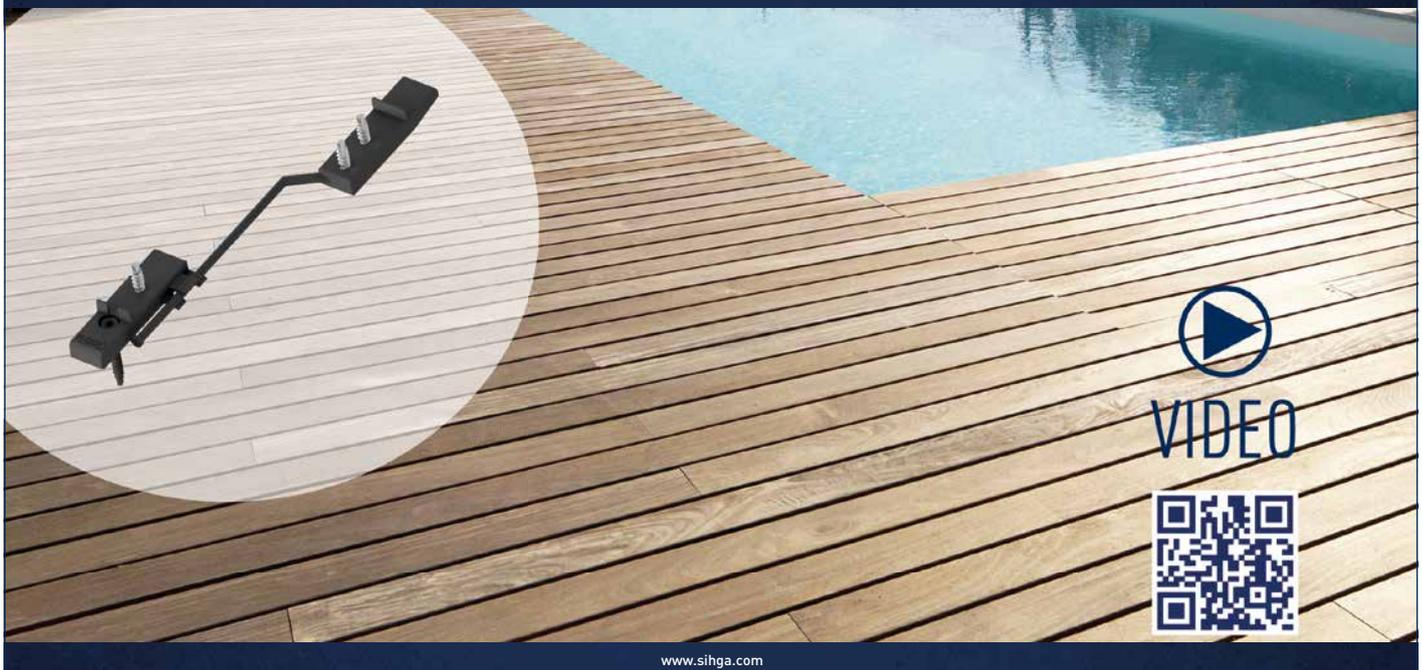


Makellose Schönheit für die Dielen.

**SIHGA Gleitfix<sup>®</sup>**

Der Allrounder. Für alle gängigen Dielenbreiten und Holzarten.

Nicht sichtbar geschraubt,  
in Österreich hergestellt, entwickelt und patentiert.



 VIDEO



[www.sihga.com](http://www.sihga.com)

### Wichtige Tipps vom Profi:

Felix Zoncsich, Bankberater der Raiffeisenbank Burgenland-Mitte weiß, wie man die Finanzierung der eigenen 4 Wände auf sichere Beine stellt.



**clima<sup>®</sup>**  
**super**

**DÄMMEN SIE MIT DEM BESTEN.**  
Nicht mit dem Erstbesten.



**clima-super Vertriebs GmbH** | 8295 St. Johann/Haide 20  
Tel. 03332/65120 | Fax: 03332/66212 | [www.clima-super.at](http://www.clima-super.at)



**kratzer** GmbH

Bauspenglerei | Dachdeckerei | Flachdachbau

8225 Pöllauberg, Zeil 62a | Tel. & Fax: 03335 / 400 31  
[office@spenglerei-kratzer.at](mailto:office@spenglerei-kratzer.at) | [www.spenglerei-kratzer.at](http://www.spenglerei-kratzer.at)

Durchführung sämtlicher Spenglerarbeiten | Foliendächer  
Terrassenabdichtungen | Dacheindeckungen | Kranservice

**Eberhard**  
**Haider**  
FENSTER • TÜREN • SONNENSCHUTZ



Haider Eberhard Tel. +43 664 24 31 660  
Vornholz 121 [info@haider-fenster.at](mailto:info@haider-fenster.at)  
8250 Voralpe [www.haider-fenster.at](http://www.haider-fenster.at)

- Fenster
- Türen
- Sonnenschutz
- Innentüren
- Garagentore
- Markisen

FENSTER • TÜREN  
Aus eigener Produktion  
**Kager**

- Holz-Alu Fenster
- Holz Fenster
- Kunststoff Fenster
- Türen



Kager Fenster GmbH Tel. +43 333 72 448  
Auweg 288 [voralpe@kager.at](mailto:voralpe@kager.at)  
8250 Voralpe [www.kager.at](http://www.kager.at)

**Raiffeisen  
Meine Bank**



# **Erfüllen Sie sich den Wunsch von Ihrem O.K. Energie Haus!**

**Ihr Raiffeisenberater  
weiß, wie's geht!**

Nähere Infos unter [www.raiffeisen.at/burgenland-mitte](http://www.raiffeisen.at/burgenland-mitte).





## O.K. Energie Haus GmbH

Alte Bundesstraße 9  
7503 Großpetersdorf

Tel.: +43 (0) 3362 206 86

E-Mail: [buer@ok-haus.at](mailto:buer@ok-haus.at)

 [facebook.com/okhaus](https://facebook.com/okhaus)

 [instagram.com/o.k.haus](https://instagram.com/o.k.haus)

[www.ok-haus.at](http://www.ok-haus.at)